



Associação
Pestalozzi
de Mimoso do Sul



CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 005/2026

SELEÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, INSTALAÇÃO E ADEQUAÇÃO DE SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO

A ASSOCIAÇÃO PESTALOZZI DE MIMOSO DO SUL/ES, mantenedora do Centro Especializado de Reabilitação CER III, inscrita no CNPJ nº 01.194.628/0001-38, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, torna público o presente Chamamento Público para seleção de empresa especializada na prestação de serviços técnicos de climatização, visando atender às necessidades estruturais e operacionais da instituição.

1. DO OBJETO

Constitui objeto do presente Chamamento Público a contratação de empresa especializada para execução de serviços de avaliação do sistema de refrigeração, infraestrutura, manutenção corretiva, instalação, desinstalação, relocação e recarga de fluido refrigerante em aparelhos de ar-condicionado instalados nas dependências do CER III/Pestalozzi.

2. DA JUSTIFICATIVA

A manutenção adequada dos sistemas de climatização é essencial para garantir condições ambientais adequadas ao funcionamento dos serviços especializados de saúde, reabilitação e atendimento multiprofissional.

Considerando a necessidade de adequação da infraestrutura física e o pleno funcionamento dos equipamentos de climatização, torna-se necessária a contratação de empresa especializada para execução dos serviços descritos, assegurando conforto térmico, preservação dos equipamentos, qualidade do ambiente e continuidade dos atendimentos prestados aos usuários.

3. DOS OBJETIVOS

O presente Chamamento Público tem como objetivos:

- I – Garantir a adequada climatização dos ambientes assistenciais e administrativos;
- II – Promover melhorias estruturais para instalação e funcionamento eficiente dos equipamentos;
- III – Assegurar a manutenção corretiva e preventiva dos aparelhos;
- IV – Proporcionar maior conforto térmico aos usuários, profissionais e visitantes;
- V – Preservar a vida útil dos equipamentos de climatização;



Associação
Pestalozzi
de Mimoso do Sul



VI – Reduzir riscos de falhas operacionais que comprometam os atendimentos;

VII – Adequar os espaços físicos às exigências de funcionamento dos serviços especializados.

4. DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

A empresa contratada deverá realizar os seguintes serviços:

I – Infraestrutura para ar-condicionado, incluindo fornecimento e instalação de tubulação de cobre, cabos e fita PVC;

II – Relocação de condensadoras, contemplando:

- 01 aparelho de 12.000 BTUs;
- 04 aparelhos de 18.000 BTUs;
- 01 aparelho de 30.000 BTUs;

III – Serviço de conserto de defletor/direcionador de ar para condensadora modelo barril;

IV – Desinstalação de aparelho de ar-condicionado de 18.000 BTUs;

V – Instalação de aparelho de ar-condicionado de 12.000 BTUs;

VI – Serviço de adição de fluido refrigerante, contemplando:

- 01 aparelho de 12.000 BTUs;
- 04 aparelhos de 18.000 BTUs;
- 01 aparelho de 30.000 BTUs.

5. DAS EXIGÊNCIAS DA EMPRESA

A empresa interessada deverá apresentar:

- CNPJ ativo;
- Regularidade fiscal e trabalhista;
- Comprovação de experiência na prestação de serviços similares;
- Responsável técnico habilitado;
- Garantia dos serviços executados.



Associação
Pestalozzi
de Mimoso do Sul



6. DOS RESULTADOS ESPERADOS

Espera-se com a contratação:

- Ambientes climatizados de forma adequada e segura;
- Melhor desempenho dos equipamentos;
- Maior conforto para usuários e profissionais;
- Redução de interrupções nos atendimentos;
- Ampliação da vida útil dos aparelhos;
- Melhor eficiência energética e operacional.

7. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

O presente Chamamento Público tem como finalidade assegurar a manutenção da qualidade estrutural e ambiental dos serviços prestados pelo CER III/Pestalozzi, reafirmando o compromisso institucional com a excelência no atendimento e no cuidado com seus usuários.

Mimoso do Sul/ES, 16 de junho de 2026.

Aylse Xavier Carrera

Presidente da Associação Pestalozzi de Mimoso do Sul